

Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGO	V PROPONENTE / TOMADOR 0 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRESCIA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	ĺ
PORTO ALEGRE	01-25 (N DES.)	Centro de Referência de Assistência Social	NOVA BRÉSCIA/RS	20.36%	0.00%	0.00%	1

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	\
Centro de Ref	erência de Assistê	ncia Social							960.126,80	
1.			Centro de Referência de Assistência Social					-	960.126,80	_
1.1.			Serviços Preliminares					-	16.958,00	
1.1.1.			Serviços Iniciais					-	13.323,00	
1.1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	M2	4,50	460,53	BDI 1	554,29	2.494,31	RA
1.1.1.2.	SINAPI	98445	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	M2	21,00	115,82	BDI 1	139,40	2.927,40	RA
1.1.1.3.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	6,00	45,77	BDI 1	55,09	330,54	RA
1.1.1.4.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	М	104,80	60,02	BDI 1	72,24	7.570,75	RA
1.1.2.			Projetos complementares					-	3.635,00	
1.1.2.1.	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Н	10,00	135,80	BDI 1	163,45	1.634,50	RA
1.1.2.2.	SINAPI	90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Н	50,00	33,24	BDI 1	40,01	2.000,50	RA
1.2.			Estrutura de concreto armado		,			-	235.165,43	
1.2.1.			Sapatas e pilares de fundação					-	65.680,30	
1.2.1.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024	МЗ	73,44	42,92	BDI 1	51,66	3.793,91	RA
1.2.1.2.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024	МЗ	14,69	109,93	BDI 1	132,31	1.943,63	RA
1.2.1.3.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 01/2024	МЗ	7,34	160,97	BDI 1	193,74	1.422,05	RA
1.2.1.4.	SINAPI	104929	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	45,90	92,07	BDI 1	110,82	5.086,64	RA
1.2.1.5.	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF 09/2020	M2	122,40	118,09	BDI 1	142,13	17.396,71	RA
1.2.1.6.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	124,41	17,57	BDI 1	21,15	2.631,27	RA
1.2.1.7.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO ACO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	456,90	13,63	BDI 1	16,41	7.497,73	RA
1.2.1.8.	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	691,51	11,57	BDI 1	13,93	9.632,73	RA
1.2.1.9.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	МЗ	16,45	822,03	BDI 1	989,40	16.275,63	RA
1.2.2.			Estacas para o muro de divisa					-	3.414,60	

PMv3.11 1/9



Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0		PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRESCIA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	Ī
PORTO ALEGRE	01-25 (N DES.)	Centro de Referência de Assistência Social	NOVA BRÉSCIA/RS	20.36%	0.00%	0.00%	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	\
Centro de Ref	ferência de Assistê	ncia Social							960.126,80	_
1.2.2.1.	SINAPI	100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020_PA	M	42,00	67,55	BDI 1	81,30	3.414,60	RA
1.2.3.			Vigas Baldrames (incluindo muros), Pilares e cintas						127.178,17	
1.2.3.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	12,31	92,01	BDI 1	110,74	1.363,21	RA
1.2.3.2.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	12,31	160,97	BDI 1	193,74	2.384,94	RA
1.2.3.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	435,76	64,43	BDI 1	77,55	33.793,19	RA
1.2.3.4.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	655,17	17,57	BDI 1	21,15	13.856,85	RA
1.2.3.5.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	712,36	13,63	BDI 1	16,41	11.689,83	RA
1.2.3.6.	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2.045,93	11,57	BDI 1	13,93	28.499,80	RA
1.2.3.7.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	37,56	787,27	BDI 1	947,56	35.590,35	RA
1.2.4.			Alvenaria de embasamento (incluindo muros)					-	16.984,40	
1.2.4.1.	SINAPI	103327	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	153,90	91,69	BDI 1	110,36	16.984,40	RA
1.2.5.			Cortina de contenção					-	9.965,45	
1.2.5.1.	SINAPI	100341	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF_11/2024	M2	47,55	41,93	BDI 1	50,47	2.399,85	RA
1.2.5.2.	SINAPI	100344	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_11/2024	KG	223,69	13,23	BDI 1	15,92	3.561,14	RA
1.2.5.3.	SINAPI	100349	CONCRETAGEM DE CORTINA DE CONTENÇÃO, ATRAVÉS DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2024	МЗ	4,64	717,04	BDI 1	863,03	4.004,46	RA
1.2.6.			Laje pré-moldada					-	11.942,51	
1.2.6.1.	SINAPI	104690	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA PROTENDIDA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (16+4). AF_11/2020_PA	M2	112,21	88,43	BDI 1	106,43	11.942,51	RA
1.3.			Cobertura					-	165.797,89	
1.3.1.			Estrutura Metálica					-	52.448,93	
1.3.1.1.	SINAPI	92614	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	5,00	2.259,44	BDI 1	2.719,46	13.597,30	RA
1.3.1.2.	SINAPI	92608	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	4,00	1.595,46	BDI 1	1.920,30	7.681,20	RA

PMv3.11 2/9



Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0		PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRESCIA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	Ī
PORTO ALEGRE	01-25 (N DES.)	Centro de Referência de Assistência Social	NOVA BRÉSCIA/RS	20.36%	0.00%	0.00%	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	\
Centro de Ref	erência de Assistên	cia Social							960.126,80	4_
1.3.1.3.	SINAPI	100369	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	4,00	1.330,51	BDI 1	1.601,40	6.405,60	RA
1.3.1.4.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	300,69	68,43	BDI 1	82,36	24.764,83	RA
1.3.2.			Estrutura de Madeira					-	12.831,94	
1.3.2.1.	SINAPI	100368	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	7,00	1.274,15	BDI 1	1.533,57	10.734,99	RA
1.3.2.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	90,23	19,31	BDI 1	23,24	2.096,95	RA
1.3.3.			Telhamento e complementos					-	100.517,02	
1.3.3.1.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	390,92	183,24	BDI 1	220,55	86.217,41	RA
1.3.3.2.	SINAPI	100326	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	М	45,20	16,75	BDI 1	20,16	911,23	RA
1.3.3.3.	SINAPI-I	40873	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	М	115,00	29,03	BDI 1	34,94	4.018,10	RA
1.3.3.4.	SINAPI-I	1109	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33	М	90,40	31,15	BDI 1	37,49	3.389,10	RA
1.3.3.5.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	106,20	46,79	BDI 1	56,32	5.981,18	RA
1.4.			Alvenarias					-	102.118,90	
1.4.1.			Internas e externas					-	79.759,34	
1.4.1.1.	SINAPI	103370	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	558,27	85,30	BDI 1	102,67	57.317,58	RA
1.4.1.2.	COMPOSIÇÃO	02	ALVENARIA DE PEDRAS BASALTO	M²	38,93	352,85	BDI 1	424,69	16.533,18	RA
1.4.1.3.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	М	47,10	73,42	BDI 1	88,37	4.162,23	RA
1.4.1.4.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	М	26,10	55,59	BDI 1	66,91	1.746,35	
1.4.2.			Platibanda					-	22.359,56	
1.4.2.1.	SINAPI	89306	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	M2	127,44	94,27	BDI 1	113,46	14.459,34	RA
1.4.2.2.	SINAPI	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	М	106,20	61,81	BDI 1	74,39	7.900,22	RA
1.5.			Impermeabilizações					-	18.164,81	

PMv3.11 3/9



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO			APELIDO DO EMPREENDIMENTO						
0	(PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRESCIA	CRAS						
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3			
PORTO ALEGRE	01-25 (N DES.)	Centro de Referência de Assistência Social	NOVA BRÉSCIA/RS	20.36%	0.00%	0.00%			

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	\
	ferência de Assistê	ncia Social							960.126,80	
1.5.1.			Baldrames e Embasamentos IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2					-	11.917,48	
1.5.1.1.	SINAPI	98557	DEMÃOS. AF 09/2023	M2	200,80	49,31	BDI 1	59,35	11.917,48	RA
1.5.2.			Cortina e Floreira					-	6.247,33	
1.5.2.1.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	26,73	51,56	BDI 1	62,06	1.658,86	RA
1.5.2.2.	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	26,73	142,62	BDI 1	171,66	4.588,47	RA
1.6.			Revestimento					-	99.006,51	
1.6.1.			Revestimento Interno					-	63.317,97	
1.6.1.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	826,88	8,40	BDI 1	10,11	8.359,76	RA
1.6.1.2.	SINAPI	87549	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	826,88	25,66	BDI 1	30,88	25.534,05	RA
1.6.1.3.	SINAPI	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	728,91	23,68	BDI 1	28,50	20.773,94	RA
1.6.1.4.	COMPOSIÇÃO	16	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES (SOMENTE MAO DE OBRA, ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E REJUNTE)	M²	97,97	44,64	BDI 1	53,73	5.263,93	RA
1.6.1.5.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	М	19,15	146,92	BDI 1	176,83	3.386,29	RA
1.6.2.			Revestimento Externo					-	28.924,52	
1.6.2.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	416,24	8,40	BDI 1	10,11	4.208,19	RA
1.6.2.2.	SINAPI	87549	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	416,24	25,66	BDI 1	30,88	12.853,49	RA
1.6.2.3.	SINAPI	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	416,24	23,68	BDI 1	28,50	11.862,84	RA
1.6.3.			Revestimento de Lajes					-	6.764,02	
1.6.3.1.	SINAPI	87886	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	112,21	17,06	BDI 1	20,53	2.303,67	RA
1.6.3.2.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	112,21	33,03	BDI 1	39,75	4.460,35	RA
1.7.			Forros					-	30.983,91	

PMv3.11 4/9



Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0		V PROPONENTE / TOMADOR 0 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRESCIA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	Ī
PORTO ALEGRE	01-25 (N DES.)	Centro de Referência de Assistência Social	NOVA BRÉSCIA/RS	20.36%	0.00%	0.00%	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	\
Centro de Re	ferência de Assistêr	ncia Social							960.126,80	Щ.
1.7.0.1.	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	298,41	86,27	BDI 1	103,83	30.983,91	
1.8.			Pisos					-	51.958,33	
1.8.1.			Pisos Internos					-	31.967,65	
1.8.1.1.	COMPOSIÇÃO	17	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO (SOMENTE MAO DE OBRA, ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E REJUNTE)	M²	389,17	41,53	BDI 1	49,99	19.454,61	
1.8.1.2.	SINAPI	98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	М	197,46	52,65	BDI 1	63,37	12.513,04	
1.8.2.			Piso Externo					-	19.990,68	4
1.8.2.1.	SINAPI	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	111,91	83,12	BDI 1	100,04	11.195,48	RA
1.8.2.2.	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2020	М	46,00	158,86	BDI 1	191,20	8.795,20	RA
1.9.			Esquadrias					-	51.714,69	
1.9.1.			Esquadrias de Madeira					-	12.907,60	
1.9.1.1.	SINAPI	90796	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	876,83	BDI 1	1.055,35	5.276,75	RA
1.9.1.2.	SINAPI-I	4982	PORTA DE ABRIR / GIRO, DE MADEIRA FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 1000 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	UN	8,00	384,43	BDI 1	462,70	3.701,60	RA
1.9.1.3.	SINAPI-I	5002	PORTA DE MADEIRA QUADRICULADA PARA VIDRO, DE CORRER (EUCALIPTO OU EQUIVALENTE REGIONAL), E = *3,5* CM	M2	2,10	477,42	BDI 1	574,62	1.206,70	RA
1.9.1.4.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,10	1.077,14	BDI 1	1.296,45	2.722,55	RA
1.9.2.			Esquadrias de Alumínio					-	27.281,17	
1.9.2.1.	COTAÇÃO	02	JANELA DE ALUMINIO BRANCO DE CORRER COM 2 FOLHAS	M ²	72,00	306,09	BDI 2	306,09	22.038,48	RA
1.9.2.2.	SINAPI	104943	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO DE BRISE EM REQUADRO DE ALUMÍNIO DESLIZANTE, COM PERFIS INTERNOS TUBULARES FIXOS, COM PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA, ACABAMENTO, 150 CM X 265 CM. AF 03/2024	M2	17,60	43,35	BDI 1	52,18	918,37	RA
1.9.2.3.	COTAÇÃO	03	JANELA DE ALUMINIO BRANCO TIPO MAXIM-AR	M²	5,40	800,80	BDI 2	800,80	4.324,32	RA
1.9.3.			Elementos Diversos					-	11.525,92	
1.9.3.1.	SINAPI	99843	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 30X30 MM ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL DE TUBOS HORIZONTAIS DE 25X25MM E VERTICAIS DE 20X20MM, FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF 04/2019	М	25,40	278,47	BDI 1	335,17	8.513,32	RA
1.9.3.2.	SINAPI-I	39615	BARRA ANTIPANICO SIMPLES, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	UN	4,00	625,75	BDI 1	753,15	3.012,60	RA
1.10.			Instalações hidrossanitárias					-	73.544,49	
1.10.1.			Tubulações de Água Fria					-	5.379,35	
1.10.1.1.	COMPOSIÇÃO	03	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 25MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	М	47,21	70,96	BDI 1	85,41	4.032,21	RA

PMv3.11 5/9



Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0		PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRESCIA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	Ī
PORTO ALEGRE	01-25 (N DES.)	Centro de Referência de Assistência Social	NOVA BRÉSCIA/RS	20.36%	0.00%	0.00%	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	4
Centro de Re	ferência de Assistê	ncia Social							960.126,80	4
1.10.1.2.	SINAPI-I	11830	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 3/4", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	UN	2,00	54,97	BDI 1	66,16	132,32	RA
1.10.1.3.	SINAPI-I	11871	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIESTER REFORCADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS, COM TAMPA	UN	2,00	504,66	BDI 1	607,41	1.214,82	
1.10.2.			Registros					-	1.157,03	
1.10.2.1.	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	211,95	BDI 1	255,10	1.020,40	RA
1.10.2.2.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	113,52	BDI 1	136,63	136,63	RA
1.10.3.			Tubulação de Esgoto Sanitário					-	16.780,00	
1.10.3.1.	COMPOSIÇÃO	05	TUBO PVC ESGOTO JS PREDIAL DN 40MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	М	8,00	102,50	BDI 1	123,37	986,96	RA
1.10.3.2.	COMPOSIÇÃO	06	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 50MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTOE INSTALACAO	М	24,00	137,51	BDI 1	165,51	3.972,24	RA
1.10.3.3.	COMPOSIÇÃO	07	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTOE INSTALACAO	М	40,00	245,53	BDI 1	295,52	11.820,80	RA
1.10.4.			Caixas					-	16.912,30	
1.10.4.1.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	3,00	571,87	BDI 1	688,30	2.064,90	RA
1.10.4.2.	SINAPI-I	11881	CAIXA DE GORDURA CILINDRICA EM CONCRETO SIMPLES, PRE- MOLDADA, COM DIAMETRO DE 40 CM E ALTURA DE 45 CM, COM TAMPA	UN	2,00	169,64	BDI 1	204,18	408,36	RA
1.10.4.3.	SINAPI-I	11717	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	UN	6,00	49,72	BDI 1	59,84	359,04	RA
1.10.4.4.	SINAPI-I	39363	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 15 A 30 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *5500* LITROS (NBR 7229)	UN	1,00	6.307,51	BDI 1	7.591,72	7.591,72	RA
1.10.4.5.	SINAPI	98060	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 5338,6 L (PARA 34 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1,00	5.390,73	BDI 1	6.488,28	6.488,28	RA
1.10.5.			Rede de Águas Pluviais					-	19.344,32	
1.10.5.1.	COMPOSIÇÃO	08	TUBO PVC PLUVIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTOE INSTALACAO	М	40,00	308,53	BDI 1	371,35	14.854,00	RA
1.10.5.2.	SINAPI	101802	CAIXA ENTERRADA RETENTORA DE AREIA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,00 X 1,00 X 1,20 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	2,00	1.865,37	BDI 1	2.245,16	4.490,32	RA
1.10.6.			Extintores						3.323,62	
1.10.6.1.	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	4,00	206,90	BDI 1	249,02	996,08	RA
1.10.6.2.	SINAPI	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	2,00	213,08	BDI 1	256,46	512,92	RA
1.10.6.3.	SINAPI-I	10889	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE GAS CARBONICO CO2 DE 6 KG, CLASSE BC	UN	2,00	642,00	BDI 1	772,71	1.545,42	RA

PMv3.11 6/9



Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO			APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	(PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRESCIA	CRAS			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	01-25 (N DES.)	Centro de Referência de Assistência Social	NOVA BRÉSCIA/RS	20.36%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	\
Centro de Ref	erência de Assistê	ncia Social							960.126,80	
1.10.6.4.	SINAPI-I	37558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40° CM, EM PVC *2° MM ANTI- CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	8,00	27,96	BDI 1	33,65	269,20	RA
1.10.7.			Louças					-	5.404,73	
1.10.7.1.	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	582,48	BDI 1	701,07	2.103,21	RA
1.10.7.2.	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	809,86	BDI 1	974,75	974,75	RA
1.10.7.3.	SINAPI	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	334,48	BDI 1	402,58	1.207,74	RA
1.10.7.4.	SINAPI	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	156,81	BDI 1	188,74	188,74	RA
1.10.7.5.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	772,92	BDI 1	930,29	930,29	RA
1.10.8.			Metais					-	4.576,90	
1.10.8.1.	SINAPI-I	36796	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA	UN	4,00	234,75	BDI 1	282,55	1.130,20	RA
1.10.8.2.	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	13,53	BDI 1	16,28	65,12	RA
1.10.8.3.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	472,07	BDI 1	568,18	1.136,36	RA
1.10.8.4.	SINAPI-I	36204	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	1,00	271,70	BDI 1	327,02	327,02	RA
1.10.8.5.	SINAPI	100875	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1.593,72	BDI 1	1.918,20	1.918,20	
1.10.9.			Acessórios					-	666,24	
1.10.9.1.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	4,00	46,74	BDI 1	56,26	225,04	RA
1.10.9.2.	SINAPI-I	37400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	4,00	46,74	BDI 1	56,26	225,04	RA
1.10.9.3.	SINAPI-I	11758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	4,00	44,90	BDI 1	54,04	216,16	RA
1.11.			Instalações elétricas					-	41.321,45	
1.11.1.			Entrada e Quadros					-	5.900,71	
1.11.1.1.	SINAPI	101511	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 25 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1,00	2.198,47	BDI 1	2.646,08	2.646,08	RA
1.11.1.2.	SINAPI-I	12366	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 10,00 M, RESISTENCIA DE 150 A 200 DAN, TIPO C-14	UN	1,00	1.323,59	BDI 1	1.593,07	1.593,07	RA

PMv3.11 7/9



Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGO	V PROPONENTE / TOMADOR 0 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRESCIA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	ĺ
PORTO ALEGRE	01-25 (N DES.)	Centro de Referência de Assistência Social	NOVA BRÉSCIA/RS	20.36%	0.00%	0.00%	1

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	4
Centro de Re	ferência de Assistên	cia Social							960.126,80	
1.11.1.3.	SINAPI	100580	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL MAIOR QUE 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	1,00	605,61	BDI 1	728,91	728,91	RA
1.11.1.4.	SINAPI-I	39802	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE SOBREPOR, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	UN	2,00	176,10	BDI 1	211,95	423,90	RA
1.11.1.5.	SINAPI-I	2386	DISJUNTOR TIPO NEMA, MONOPOLAR 35 ATE 50 A, TENSAO MAXIMA DE 240 V	UN	25,00	16,91	BDI 1	20,35	508,75	RA
1.11.2.			Interruptores, eletrodutos e fiação					-	29.539,96	
1.11.2.1.	COMPOSIÇÃO	09	INTERRUPTOR 1 TECLA COM ELETRODUTO PVC Ø 25MM FLEXIVEL E FIAÇÃO 2,5MM2	UN	16,00	257,55	BDI 1	309,99	4.959,84	RA
1.11.2.2.	COMPOSIÇÃO	10	INTERRUPTOR 2 TECLAS COM ELETRODUTO PVC Ø 25MM FLEXIVEL E FIAÇÃO 2,5MM2	UN	3,00	269,14	BDI 1	323,94	971,82	RA
1.11.2.3.	COMPOSIÇÃO	11	INTERRUPTOR 3 TECLAS COM ELETRODUTO PVC Ø 25MM FLEXIVEL E FIAÇÃO 2,5MM2	UN	3,00	269,84	BDI 1	324,78	974,34	RA
1.11.2.4.	COMPOSIÇÃO	12	TOMADA 2P+T PADRAO CORRENTE 10A-250V COM ELETRODUTO PVC Ø 25MM FLEXIVEL E FIACÃO 2.5MM2	UN	66,00	255,59	BDI 1	307,63	20.303,58	RA
1.11.2.5.	COMPOSIÇÃO	13	TOMADA PARA CHUVEIRO COM ELETRODUTO PVC Ø 25MM FLEXIVEL E FIAÇÃO 6,0MM2	UN	1,00	262,18	BDI 1	315,56	315,56	RA
1.11.2.6.	COMPOSIÇÃO	14	PONTO ESPERA PARA TELEFONE/LÓGICA E TV COM ELETRODUTO PVC Ø 25MM FLEXIVEL E FIAÇÃO 2,5MM2	UN	8,00	176,50	BDI 1	212,44	1.699,52	RA
1.11.2.7.	SINAPI	104325	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,00	26,20	BDI 1	31,53	315,30	RA
1.11.3.			Luminárias e complementos					-	5.880,78	
1.11.3.1.	SINAPI	103783	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 12 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	42,00	18,69	BDI 1	22,50	945,00	RA
1.11.3.2.	SINAPI	105545	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	7,00	24,26	BDI 1	29,20	204,40	RA
1.11.3.3.	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	8,00	106,83	BDI 1	128,58	1.028,64	RA
1.11.3.4.	COMPOSIÇÃO	15	FITA DE LED INSTALADA	M	9,00	151,90	BDI 1	182,83	1.645,47	RA
1.11.3.5.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	100,91	BDI 1	121,46	121,46	RA
1.11.3.6.	SINAPI-I	4274	PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN 350 MM, EM LATAO CROMADO, DUAS DESCIDAS, PARA PROTECAO DE EDIFICACOES CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS	UN	1,00	134,23	BDI 1	161,56	161,56	RA
1.11.3.7.	SINAPI-I	10956	BASE PARA MASTRO DE PARA-RAIOS DIAMETRO NOMINAL 2"	UN	1,00	59,40	BDI 1	71,49	71,49	RA
1.11.3.8.	SINAPI-I	34643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM	UN	1,00	40,10	BDI 1	48,26	48,26	RA
1.11.3.9.	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Н	25,00	30,02	BDI 1	36,13	903,25	
1.11.3.10.	SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Н	25,00	24,97	BDI 1	30,05	751,25	
1.12.			Pintura					-	73.392,39	
1.12.1.			Parede externa					-	27.904,73	
1.12.1.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	416,24	3,73	BDI 1	4,49	1.868,92	RA

PMv3.11 8/9



Grau de Sigilo #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0		PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRESCIA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	01-25 (N DES.)	Centro de Referência de Assistência Social	NOVA BRÉSCIA/RS	20,36%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	\
Centro de Ref	erência de Assistê	ncia Social							960.126,80	
1.12.1.2.	SINAPI	100752	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	416,24	51,97	BDI 1	62,55	26.035,81	RA
1.12.2.			Parede interna					-	23.886,38	
1.12.2.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	728,91	3,73	BDI 1	4,49	3.272,81	R
1.12.2.2.	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	728,91	23,50	BDI 1	28,28	20.613,57	R
1.12.3.			Forro					-	17.804,48	
1.12.3.1.	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	410,62	22,23	BDI 1	26,76	10.988,19	RA
1.12.3.2.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	410,62	13,79	BDI 1	16,60	6.816,29	RA
1.12.4.			Cercamento (Somente nos fundos do lote)					-	3.796,80	
1.12.4.1.	SINAPI	98522	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	М	21,00	150,22	BDI 1	180,80	3.796,80	R

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento,	foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unic	lade da Federação inc	dicada.	
Observações:				
Foi considerado arredondamento de duas casas decimais par	a Quantidado: Custo Unitário: RDI: Preco Unitário: Pre	co Total		
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Re	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	3	ros.	
		,		
NOVA BRÉSCIA/RS				
Local		Responsável Técnico	0	_
		Nome:	0	
sábado, 0 de janeiro de 1900		CREA/CAU:	0	
Data		ART/RRT:	0	

PMv3.11 9/9